



HOTĂRÂREA nr. 11

privind trecerea unor imobile terenuri în domeniul privat al comunei Dobroești cu suprafața de 174 mp, tarlăua 28, parcela 677, 678, lot 26, nr. cadastral 64321, carte funciară 64321, suprafața de 1.337 mp, tarlăua 28, parcela 677, 678, lot 27, nr. cadastral 64322, carte funciară 64322, situate în comuna Dobroești, județ Ilfov

Analizând temeiurile juridic:

- a. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția Românie, republicată;
- b. art. 3 și art. 4 alin (1)-(4), art. 8 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c. art. 553, art. 557, art. 562 alin 2, art. 888, art. 889 alin (1) și (2) din Cod Civil.
- d. Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.C.L. Dobroești nr. 45/2010 privind acceptarea procedurii de acceptare a donațiilor în ceea ce privește terenurile ce urmează a avea destinația de drum public, cu modificările aduse prin H.C.L. Dobroești nr. 32/2021;
- g. art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), c) și d) coroborat cu alin. (4) lit. e), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. m), art. 354 din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- i. Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

a. adresa înregistrată la registratura Primăriei comunei Dobroești cu nr. 7019 din data de 29.01.2025, prin intermediul căreia proprietarii terenurilor, înaintează **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată la Societatea Profesională Notarială – "SEMPER", cu nr. 553 din data de 11.09.2024, privind imobilul – teren în suprafață de 174 mp, situat în comuna Dobroești, T 28, P 677, 678, lot 26, nr. cadastral 64321, carte funciară 64321 și suprafața de 1337 mp, tarlăua 28, parcela 677, 678, lot 27, nr. cadastral 64322, carte funciară 64322, județ Ilfov.

Luând în considerare

- a. proiectul de hotărâre nr. 8/2025 inițiat de primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar;
- c. referatul de specialitate înregistrat sub nr. 7343 / 03.02.2025, întocmit de către doamna Chiran Camelia- inspector superior în cadrul structurii Arhitect șef;
- d. avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), (2), (3) și (4), art. 139 alin. (1), (3) lit. e) și g), art. 140 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a. din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a doua ședință din 2025

adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. a) Se ia act de **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Societatea Profesională Notarială "SEMPER", cu nr. 553 din data de 11.09.2024, asupra imobilelor terenuri deținute de către doamna Putineanu Mariana, doamna Balea Elena Cristina, domnul Stoica Constantin, domnul Miu Adrian, doamna Miu Fabiola-Mihaela, domnul Barbu Danuț-Sorin și doamna Barbu Ionela-Tudorița în condițiile art. 562 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat,

a) suprafață de 174 mp, situat în comuna Dobroești, T. 28, P. 677, 678, Lot 26, nr. cadastral 64321, carte funciară 64321, județ Ilfov și

b) suprafață de 1337 mp, situat în comuna Dobroești, T. 28, P. 677, 678, Lot 27, nr. cadastral 64322, carte funciară 64322, județ Ilfov

b) Se ia act de **Declarația** de renunțare la dreptul de proprietate, autentificată la Societatea Profesională Notarială "SEMPER", cu nr. 553 din data de 11.09.2024, asupra imobilelor terenuri deținute de către doamna Putineanu Mariana, doamna Balea Elena Cristina, domnul Stoica Constantin, domnul Miu Adrian, doamna Miu Fabiola-Mihaela, domnul Barbu Danuț-Sorin și doamna Barbu Ionela-Tudorița în condițiile art. 889 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, modificat și actualizat,

a) suprafață de 174 mp, situat în comuna Dobroești, T. 28, P. 677, 678, Lot 26, nr. cadastral 64321, carte funciară 64321, județ Ilfov și

b) suprafață de 1337 mp, situat în comuna Dobroești, T. 28, P. 677, 678, Lot 27, nr. cadastral 64322, carte funciară 64322, județ Ilfov

Art. 2. Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Dobroești, a imobilelor - terenuri indicate la articolul 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Dobroești și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- structura Arhitect Șef;
- Compartiment relații cu publicul, secretariat, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro;
- domnul Țului Marius - Ion.
- Putineanu Mariana,
- Balea Elena Cristina,
- Stoica Constantin,
- Miu Adrian și Miu Fabiola-Mihaela,
- Barbu Danuț-Sorin și doamna Barbu Ionela-Tudorița

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FLEICAN LEONARD FLORIN**



**Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Adriana DUMITRU GEOLEA**

Hotărârea nr. 11 – Dobroești – Ilfov 11.02.2025

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședința ordinară din data de 11.02.2025 cu 16 voturi „pentru”, niciun vot împotriva, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, nr. 11 / 11.02.2025			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		<input checked="" type="checkbox"/> DESCHIS <input type="checkbox"/> SECRET prin ridicarea mâinii <input checked="" type="checkbox"/> prin apel nominal <input type="checkbox"/>	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU >	NU
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL		DA/NU >	DA
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU > DA
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU >
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți	DA/NU >
		Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:	
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)		16
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)		16
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0		16
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)		0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare		0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectiv, se menționează „nu este cazul”.			
*Semnătura secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din compartimentul pentru monitorizarea procedurilor administrative			