



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



HOTĂRÂREA nr. 119

privind aprobarea documentației tehnice faza PT+DE+DTAC

și a indicatorilor tehnico-economici faza PT+DE ai obiectivului de investiție „AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MĂRGĂRITARULUI, COMUNA DOBROȘTI, JUDEȚUL ILFOV” aprobat prin cererea de finanțare pentru Programul Național de investiții „Anghel Saligny” cât și a sumelor reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Analizând temeirile juridice:

a. O.U.G. nr. 95 / 2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;

b. Ordinul emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333 /2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021

c. Ordinul comun emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 776 / 2023 și cel de Ministerul Energiei nr. 509/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 278/167/2022, și pentru instituirea unor măsuri privind derularea Programului național de investiții "Anghel Saligny" ;

d. H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

e. Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

f. Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

g. Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020;

h. Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

i. art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c) lit. d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. c) alin (7) lit. k) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

j. Legii nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

k. Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Ținând cont de:

a. H.C.L. Dobroești cu nr. 86 / 02.11.2021 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici și a cererii de finanțare pentru Programul Național de Investiții Anghel Saligny ai obiectivului de „Amenajare rețea de canalizare pluvială pe strada Mărgăritarului, comuna Dobroești, județul Ilfov”

b. H.C.L. Dobroești cu nr. 143 din data de 29.11.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate și actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Amenajare rețea de canalizare pluvială pe strada Mărgăritarului, comuna Dobroești, județul Ilfov” aprobat prin cererea de finanțare pentru Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” cât și a sumelor reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Luând în considerare:

a. Proiectul de hotărâre inițiat de Primar Condu Valentin Laurențiu;

b. referatul de aprobare a Primarului dl. Valentin Laurențiu Condu;

c. adresa nr. 32676 / 26.11.2024 din partea societății Expert Design Consulting SRL privind Indicatorilor tehnico – economici și ai Devizului General la faza PT+DE;

d. Documentația tehnică faza PT+DE+DTAC elaborată de către societatea Expert Design Consulting SRL;

e. raportul de specialitate întocmit de către doamna Chiran Camelia Cristina – inspector în cadrul structurii Arhitect Șef înregistrat sub nr. 33157 din 02.12.2024;

f. avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și alin. (14), art. 136, art.139 alin. 1, 3, art. 196, alin. 1 lit. a din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 21-a ședință din anul 2024

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică faza PT+DE+DTAC pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MĂRGĂRITARULUI, COMUNA DOBROEȘTI, JUDEȚUL ILFOV”, pentru finanțare prin

Programul Național de investiții „Anghel Saligny”, întocmită de societatea Expert Design Consulting S.R.L.

Art. 2. (1) Se aprobă indicatorii tehnico – economici faza PT+DE ai obiectivului de investiții „AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MĂRGĂRITARULUI, COMUNA DOBROȘTI, JUDEȚUL ILFOV”.conform anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 898.830,64 lei cu TVA din care C+M este de 753.672,47 lei cu TVA, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 2.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT COMUNA DOBROEȘTI a sumei de 145.094,75 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, conform Anexei nr. 2.2b parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul și persoanele responsabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art. 7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului,
- Compartimentul achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚĂPÎRDE FLORENTINA



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Adriana DUMITRU GEOLEA

Hotărârea nr. 119 – Dobroești – Ilfov 12.12.2024

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședință ordinară din data de 12.12.2024 cu 15 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea nr. 119 – Dobroești – Ilfov 12.12.2024

Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dobroești în ședință ordinară din data de 12.12.2024 cu 15 voturi „pentru”, niciun vot împotrivă, niciun vot abținere, cu respectarea prevederilor art. 140 alin. (1) din Codul Administrativ 2019, cu modificările și completările ulterioare.

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB nr. 119 / 12.12.2024				
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET
		prin ridicarea mâinii	prin apel nominal	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV		DA/NU >	NU	HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL
				DA/NU
				DA
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție		DA/NU >
0.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție		DA/NU >
0.c.		majorității simple a consilierilor locali prezenți		DA/NU >
				Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii			17
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≥ rând 1 și rând 2 = rând 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)			15
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4 + 5 + 6 + 9)			15
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3); hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0			15
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ” (rând 5 ≤ rând 3)			0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.		0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat			0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat			0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare			0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora; pentru consiliul județean sintagma „consilierilor locali” se înlocuiește cu „consilierilor județeni”, iar cea de „viceprimari” cu „vicepreședinții consiliului județean”. 2. Dacă la rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.				

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MARGARITARULUI COM. DOBROEȘTI, JUD. ILFOV

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **898 830,64 RON**

eșalonarea investiției (INV/C+M) **898 830,64 RON /753 672,47 RON**

Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **898 830,64 RON**

Durata de realizare (săptămâni) – 4 luni

Valorile sunt calculate în preturi – 30 Octombrie 2024 la cursul 1 EURO = 4.9747 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Principalele lucrări ce se vor executa :

- Rețea de canalizare realizată din tuburi de PVC-KG, SN8, Dn 315mm – 200,0m
- Rețea de canalizare realizată din tuburi de PVC-KG, SN8, Dn 630mm – 295,0m
- Rețea de canalizare realizată din tuburi de PVC-KG, SN8, Dn 160mm – 104,0m
- Cămine de vizitare alcătuite din tuburi circulare din beton cu Dn 800/1000mm
prevăzute cu cos de acces și capace carosabile din fontă prevăzute cu lacăt – 14 bucăți
- Guri de scurgere cu depozit – 26 buc

2. SITUAȚIA CADASTRALĂ

Lucrările propuse se desfășoară în totalitate pe teritoriul administrativ al comunei Dobroești, jud. Ilfov.

Pentru promovarea investiției beneficiarul a pus la dispoziția proiectantului situația cadastrală a străzii Margaritarului, fără a fi nevoie de ocupări de teren temporare sau definitive.

3. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,

Ing. Razvan Cristian Roșu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚĂPÎRDEA FLORENTINA



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretarul General al Comunei Dobroești
Adriana DUMITRU GEOLEA

EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L**AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MARGARITARULUI, COM.****DOBROESTI, JUD. ILFOV****PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE****DEVIZ GENERAL**

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1.500,00	285,00	1.785,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP.1		1.500,00	285,00	1.785,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP.2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.1 Studii de teren topografice, geotehnice	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare si engineering	19.000,00	3.610,00	22.610,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de Fezabilitate	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.5.3 Documentatie Tehnica pentru Avizarea Lucrarilor de Interventie	0,00	0,00	0,00

EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L**AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MARGARITARULUI, COM.****DOBROESTI, JUD. ILFOV****PROIECT TEHNIC ȘI DETALII DE EXECUȚIE****DEVIZ GENERAL**

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6 D.T.A.C, Proiect Tehnic și Detalii de Execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
	Consultanța	11.556,76	2.195,78	13.752,54
3.7	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	9.245,41	1.756,63	11.002,03
	3.7.2 Auditul financiar	2.311,35	439,16	2.750,51
	Asistența tehnică	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.8	3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.1 Asistența tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.8.1.2 Asistența tehnică pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	8.000,00	1.520,00	9.520,00
TOTAL CAP.3		50.056,76	9.510,78	59.567,54
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	621.888,01	118.158,72	740.046,73
	Terasamente	189.164,46	35.941,25	225.105,71
	Canalizare pluvială	257.444,06	48.914,37	306.358,43
	Camine de vizitare și guri de scurgere	141.834,71	26.948,59	168.783,30
	Lucrări de refaceere parte carosabilă	33.444,77	6.354,51	39.799,28
4.2	Montajul utilajelor tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L

AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MARGARITARULUI, COM.
DOBROESTI, JUD. ILFOV
PROIECT TEHNIC ȘI DETALII DE EXECUȚIE

DEVIZ GENERAL

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAP. 4		621.888,01	118.158,72	740.046,73
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
	Organizare de șantier	12.437,76	2.363,17	14.800,93
5.1	5.1.1. Lucrări de construcții	9.950,21	1.890,54	11.840,75
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	2.487,55	472,63	2.960,19
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.340,77	285,00	8.625,77
	5.2.1 Comisioane și dobânzile aferente creditului banci finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	621,89	0,00	621,89
5.2	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.109,44	0,00	3.109,44
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.109,44	0,00	3.109,44
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize, conforme și autorizația de construire/desființare	1.500,00	285,00	1.785,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10%	62.188,80	11.815,87	74.004,67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP.5		82.967,33	14.464,05	97.431,37
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAP.6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		756.412,09	142.418,55	898.830,64
din care C+M		633.338,21	120.334,26	753.672,47

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȚĂPÎRDEA FLORENTINA

p. Secretar General
Dumitru Geolga Adriana

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MARGARITARULUI, COM. DOBROEȘTI, JUD. ILFOV”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1,500.00	285.00	1,785.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	1,500.00	285.00	1,785.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	19,000.00	3,610.00	22,610.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanță	11,556.76	2,195.78	13,752.54
3.8	Asistență tehnică	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	TOTAL CAPITOL 3	50,056.76	9,510.78	59,567.54
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	621,888.01	118,158.72	740,046.73
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	621,888.01	118,158.72	740,046.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	621,888.01	118,158.72	740,046.73
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12,437.76	2,363.17	14,800.93
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,950.21	1,890.54	11,840.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,487.55	472.63	2,960.19
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	8,340.77	285.00	8,625.77
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	621.89	0.00	621.89

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MARGARITARULUI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,109.44	0.00	3,109.44
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,109.44	0.00	3,109.44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	1,500.00	285.00	1,785.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	62,188.80	11,815.87	74,004.67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	82,967.33	14,464.05	97,431.37
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	756,412.09	142,418.55	898,830.64
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	633,338.21	120,334.26	753,672.47

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	898,830.64
buget de stat	753,735.89
buget local	145,094.75

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0.00	621,888.01
Valoare investitie	0.00	756,412.09
Cost unitar aferent investiției	0.00	1,528,105.23
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0.00	307,175.35

Data	10/30/2024
Curs Euro	4.9747
Valoare de referință standard de cost (km)	0.495

Beneficiar:

Proiectant:
S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.
Ing. Razvan Cristian Rosu



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚĂPÎRDEA FLORENTINA



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar General
Dumitru Geolea Adriana

Anexa 2.2 b
la normele metodologiceCaracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „AMENAJARE REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ PE STRADA MARGARITARULUI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA DOBROESTI, JUD. ILFOV
Amplasament:	Strada Margaritarului, Comuna Dobroesti, Jud. Ilfov
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	898,830.64
din care C+M (lei inclusiv TVA)	753,672.47
Curs BNR lei/euro din data 30.10.2024	4.9747
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	753,735.89
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	145,094.75

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	-	-
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	-	-
Rețea de canalizare apă uzată	m.	-	-
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	-	-
Racorduri individuale	buc.	-	-
Alte capacități:		-	-
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	-	-
Total locuitori echivalenți	loc.	-	-
Total locuitori	loc.	-	-

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	27	49564.0236
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	495.00	620933.4201
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	-	-
Guri de vărsare în emisar	buc.	1	29750
Alte capacități (separator de hidrocarburi, refacere parte carosabila):		-	39799.2763

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	-	-
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	-	-



 PRIMĂRIA COMUNA DOBROESTI, JUD. ILFOV, ROMANIA

Președinte de Ședință,
 TĂPIRDEA FLORENTINA

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
 Nume Prenume,
 Semnătura

Contrasemnează pentru legalitate
 p. Secretar General
 Dumitru Geolea Adriana