



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 111

privind aprobarea impozitelor, taxelor și a altor categorii de venituri ale bugetului local pentru anul 2025

Analizând temeiurile juridice:

- a. art. 15 alin (2), art. 120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b. art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. art. 8 lit. c), art. 49, alin. 12 și 13, art. 57, art. 73 ali. (3) din Legea nr. 273/2006, actualizată a finanțelor publice locale;
- d. Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare și instrucțiunile și normele de închidere a situațiilor financiare pentru instituțiile publice;
- e. Legea nr. 227 / 2015 privind Cod Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f. H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- g. Legea 207 / 2015 privind Cod de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- h. Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. I pct. 117 din Ordonanța Guvernului nr. 16 din 15.07.2022;
- i. art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- j. O.U.G. nr. 80/ 2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- k. Legea nr. 296 din 26.10.2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;
- l. art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- m. art. 87, alin. (3), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b) coroborat cu alin (4) lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

Ținând cont de:

- a. H.C.L.D. nr. 84 / 2017 privind "Reglementările urbanistice de încadrare pe zone de fiscalitate a teritoriului administrativ al comunei Dobroești"

Luând act de:

- a. referatul de aprobare a d-lui. primar Condu Valentin Laurențiu;
- b. raportul de specialitate, întocmit de către dl. Olteanu Andrei – în calitate de Șef al Biroului de Taxe și Impozite locale, Executari silite și Autorizări Transport, - înregistrat sub nr. 30205 / 25.10.2024;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. a, alin. (4), alin. (5) lit. a, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a _____ a ședință din anul 2024,
adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și quantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2024*, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezența hotărâre;
2. cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1 %**;
3. cotele prevăzute la art. 457 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se **indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023**.
4. cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1 %**;
5. cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,1 %**.
6. cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1,3 %**;
7. cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), este de **5 %**;
8. cotele prevăzute la art. 465 din Legea nr, 227/2015 privind Codul Fiscal se **indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023**;
9. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (**impozitul pentru mijloacele de transport hibride**), se reduce cu **95% din valoarea impozabilă**;
10. cotele prevăzute la art. 470 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se **indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023**;

11. cotele prevăzute la art. 474 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se **indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023;**

12. cotele prevăzute la art. 475 alin. 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se **indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023;**

13. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**), se stabilește la **3%**, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;

14. **taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează conf. art. 478 pct.2 din Codul Fiscal **se indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023;**

15. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit.a) și lit b) din Legea nr.227/2015 se stabilesc după cum urmează:

i.2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

ii.5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior

Art. 2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art. 462 alin. (2), la art. 467 alin. (2) și la art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plată cu anticipație până la data de 31 martie 2024, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

- a. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
- b. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
- c. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice;
- d. 5% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
- e. 5% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
- f. 5% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

Art. 3. Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 4 din prezența hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

- a. necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de localitate în ultimii ani;
- b. necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii localității;
- c. determinarea actualizării masei impozabile .

Art. 4. Menținerea, conform art. 486 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a **taxelor locale** pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art. 5. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare/nerespectare a legislației se supun dispozițiilor art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Anularea creanțelor fiscale restante **mai mici de 30 lei aflate** în sold la 31 decembrie a anului, pentru persoanele fizice conform art. 266 alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 207 /2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen , calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 8. Primarul prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2024, dată la care orice prevederi contrare își încetează aplicabilitatea și este aplicabilă în anul fiscal 2024.

Art. 10. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 11. Prezenta hotărâre are caracter normativ.

Art. 12. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov;
- Serviciul taxe și impozite locale, executări silte și autorizări transport, cadastru, registru agricol și monitorul oficial din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Structura arhitect șef din cadrul Primăriei Dobroești;
- Serviciu public comunitar local de evidență a persoanelor
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro.

PRIMAR,
Valentin Laurențiu CONDU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
p. SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI DOBROEȘTI
Adriana DUMITRU

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Adriana Dumitru', written over the printed name.



Primaria Comunei Dobroești
Compartiment Taxe și Impozite
Locale, Executări Silite
și Autorizări Transport

Aprobat
Primar
Condu Valentin
Laurențiu

Nr. înregistrare: 30208
Data: 25.10.2024



RAPORT DE SPECIALITATE **privind stabilirea impozitelor și taxelor locale** **pentru anul 2025**

Subsemnatul Olteanu Andrei, Șef Serviciu Taxe și Impozite locale, Executări, Silite, Autorizări Transport, Cadastru, Registru Agricol și Monitorul Oficial, prin prezentul raport vă rog să inițiați un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea impozitelor și taxelor locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile, pentru anul 2025, indexate cu rata inflației la 31.12.2023 – 10,4%, conform Codului Fiscal care prevede la art. 491 indexarea impozitelor și taxelor locale.

Totodată sumele prevăzute în art. 470 alin. (5) și alin. (6) se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie și de nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri comunicate pe pagina de internet a Ministerului Finanțelor și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei ;

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- Art, III, pct. 65 Titlul X¹ *Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare* din Legea nr. 296 din 26.10.2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung
- Hotărârea Consiliului Local nr. 22/2015 privind aprobarea zonificării fiscale prin raportul de specialitate întocmit de biroul de urbanism și amenajarea teritoriului a UAT Dobroești;
- Referatul de specialitate privind propunerea unor taxe pentru emiterea unor documente de către Compartimentul Administrativ, Gestionare Domeniu Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dobroești nr. 27644 din 27.09.2024

PROPUNEM

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

aprobarea impozitelor, taxelor și altor categorii de venituri ale bugetului local pentru anul 2025, după cum urmează:

Art. 1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2025*, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezența hotărâre;
2. cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1 %**;
3. cotele prevăzute la art. 457 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal **se indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023.**
4. cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1 %**;
5. cota prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **0,1 %**.
6. cota prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1,3 %**.
7. cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), este de **5 %**.
8. cotele prevăzute la art. 465 din Legea nr, 227/2015 privind Codul Fiscal **se indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023.**
9. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (**impozitul pentru mijloacele de transport hibride**), **se reduce cu 95% din valoarea impozabilă;**
10. cotele prevăzute la art. 470 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal **se indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023**
11. cotele prevăzute la art. 474 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal **se indexează cu 13, 8% rata inflației la 31.12.2023**
12. cotele prevăzute la art. 475 alin. 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal **se indexează cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023**
13. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**), se stabilește la **3%**, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;
14. **taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează conf. art. 478 pct.2 din Codul Fiscal indexată **cu 10,4% rata inflației la 31.12.2023**
15. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit.a) și lit b) din Legea nr.227/2015 se stabilesc după cum urmează:
 - i. **2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională**
 - ii. **5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior**

Art. 2. **Aprobarea bonificațiilor** prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) și la art.472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plată cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

1. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
2. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
3. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice
4. 5% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
5. 5% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
6. 5% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

Art. 3. **Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 4 din prezența hotărâre,** prevăzute la art. 489 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, după cum urmează, însă nelimitându-se la acestea, sunt următoarele:

1. necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de localitate în ultimii ani
2. necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii localității
3. determinarea actualizării masei impozabile.

Art.4. Menținerea, conform art. 486 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal, a taxelor locale pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art.5. Sancțiunile și contravențiile pentru cazurile de încălcare/nerespectare a legislației sunt detaliate la prezenta hotărâre, cf. art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.6. **Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale** neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

ȘEF,
Serviciu Taxe și Impozite Locale
Executări silite, Autorizări transport, Cadastru, Registru Agricol și Monitorul Oficial
Olteanu Andrei

