



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DOBROEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.70

privind aprobarea reactualizării indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov”

Analizând temeiurile juridice:

- a.** art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b.** art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c.** Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- d.** Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 și completate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 3494/2020;
- e.** H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico — economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- f.** H.G. 1.116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- g.** art. 44 alin. 1 din Legea 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- h.** Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- i.** Legea nr. 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j.** art. 129, alin 2, lit. b), și lit. d) coroborat cu alin. 4 lit. d) și alin. 7 lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de: H.C.L. Dobroești nr.27 din 21.03.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare

pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov” cât și H.C.L. Dobroești nr. 56/22.05.2024 privind actualizarea indicatorilor

Luând în considerare

- a. referatul de aprobare al d-lui. Condu Valentin-Laurențiu, în calitate de Primar;
- b. adresa din partea societății Expert Design Consulting S.R.L privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „*Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov*”;
- c. Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 21173/05.07.2024, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Compartimentului de achiziții și investiții.

În temeiul art. 136 alin. (1), art.139, alin. (3), lit. e) și i), art. 140, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROEȘTI

întrunit în a 13 a ședință din 2024

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă reactualizarea indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiție „*Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov*”, din cadrul Studiului de fezabilitate, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 703.077,45 lei cu TVA din care C+M este de 510.960,99 lei cu TVA, din cadrul Studiului de fezabilitate, conform Devizului General al obiectivului de investiții Anexa nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul achiziții și investiții, compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dobroești.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/ 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre are un caracter individual.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei și se transmite prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către:

- Instituția Prefectului Județului Ilfov ;
- Compartiment achiziții și investiții din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment contabilitate din cadrul Primăriei Dobroești;
- Compartiment relații cu publicul, registratură din Primăria Dobroești;
- prin afișare la sediul Primăriei Dobroești cât și pe site-ul www.primariadobroesti.ro.

PRIMAR,
Valentin Laurențiu CONDU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
p. Secretar General,
Adriana DUMITRU GEOLEA



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea reactualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov”

Având în vedere:

- a. adresa din partea societății Expert Design Consulting S.R.L privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov”;
- b. Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 21173/05.07.2024, întocmit de dna. Calapod Mihaela – consilier achiziții din cadrul Comaprtimentului de achizitii și investiții.

Luând act de H.C.L. Dobroești nr.27 din 21.03.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov”.

Ținând cont de art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 155, alin. (1) lit. d) coroborat cu alin. (5) lit. a), f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

supun Consiliului Local Dobroești spre dezbatere și aprobare Proiectul de Hotărâre anexat.

PRIMAR,
Valentin Laurențiu CONDU





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov
e-mail: achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro; tel. 031.405.50.15

Nr. 21173/05.07.2024

REFERAT DE SPECIALITATE

*privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
„Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada
Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com.
Dobroești, județul Ilfov”*

Având în vedere:

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ publicat prin O.U.G. Nr. 57 din 3.07.2019, potrivit căruia consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a comunei, iar în exercitarea acestor atribuții aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- **Actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov”** elaborați de către societatea Expert Design Consulting S.R.L. la faza SF – SCENARIUL I.
- **Actualizarea Devizului General** pentru obiectivul de investiții „*Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov*” elaborat de către societatea Expert Design Consulting S.R.L. la faza SF – SCENARIUL I.

Ținând seama de:

- HCLD nr. 27/21.03.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „*Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov*”

Drept urmare, Compartimentul Achiziții și Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dobroești, în urma depunerii documentației tehnico-economice faza SF actualizată, propune:

Adoptarea Proiectului de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici (SF) pentru obiectivul de investiții: „ *Modernizare parte carosabilă și trotuare prelungire strada Mărului, de la intersecția cu strada Doinei până la strada Caisului și amenajare canalizare pluvială aferentă, sat Fundeni, com. Dobroești, județul Ilfov*”.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov
e-mail: achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro; tel. 031.405.50.15

Conform devizului general valoarea estimată este stabilită astfel:

	<i>Valoarea RON (exclusiv TVA)</i>	<i>Valoarea RON (inclusiv TVA)</i>
<i>Total general</i>	<i>591.303,56</i>	<i>703.077,45</i>
<i>Din care C+M</i>	<i>429.378,98</i>	<i>510.960,99</i>

Compartiment Achiziții și Investiții
Consilier achiziții,
Calapod Mihaela

EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PRELUNGIRE STRADA MARULUI, DE LA INTERSECTIA CU STRADA DOINEI PANA LA STRADA CAISULUI SI AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALA AFERENTA, SAT FUNDENI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV
STUDIU DE FEZABILITATE

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL I RECOMANDAT

in lei / Euro la cursul

4.9771 lei/ EURO (03.07.2024)

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului - (conform raport evaluare si extras CF)	73,949.00	14,050.31	87,999.31
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	500.00	95.00	595.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		74,449.00	14,145.31	88,594.31
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
2.1	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.4	Racord canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.1.1 Studii de teren	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertiza tehnica	1,500.00	285.00	1,785.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	27,500.00	5,225.00	32,725.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de Fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.6	Proiect Tehnic si Detalii de Executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7.2	Auditul financiar	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8	Asistenta tehnica	7,000.00	1,330.00	8,330.00

EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PRELUNGIRE STRADA MARULUI, DE LA INTERSECTIA CU STRADA DOINEI PANA LA STRADA CAISULUI SI AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALA AFERENTA, SAT FUNDENI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV
STUDIU DE FEZABILITATE

3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului:	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in progrmul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigentie de santier	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	2,000.00	380.00	2,380.00
TOTAL CAPITOL 3		50,500.00	9,595.00	60,095.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	412,383.63	78,352.89	490,736.53
4.1.1	PRELUNGIRE STRADA MARULUI - LUCRARI DE MODERNIZARE PARTE CAROSABILA	335,848.17	63,811.15	399,659.32
4.1.2	PRELUNGIRE STRADA MARULUI - RELETE CANALIZARE PLUVIALA	76,535.46	14,541.74	91,077.20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice sifunctionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. 4		412,383.63	78,352.89	490,736.53
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	20,619.18	3,917.65	24,536.83
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	16,495.35	3,134.12	19,629.47
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	4,123.84	783.53	4,907.37
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,136.61	1,162.16	10,298.77
5.2.1	Comisioane și dobanzile aferente creditului banci finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,516.64	0.00	2,516.64
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	503.33	0.00	503.33
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,516.64	478.16	2,994.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme și autorizatia de construire/desfintare	3,600.00	684.00	4,284.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute	24,215.13	4,600.88	28,816.01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		53,970.92	9,680.69	63,651.61
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.000	0.000	0.000
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 7		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL (LEI)		591,303.56	111,773.89	703,077.45
din care C+M (LEI)		429,378.98	81,582.01	510,960.99