

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PRELUNGIRE STRADA MARULUI, DE LA INTERSECTIA CU STRADA DOINEI
PANA LA STRADA CAISULUI SI AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALA AFERENTA
SAT FUNDENI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV
STUDIU DE FEZABILITATE

1. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **708 570,97 RON**

eșalonarea investiției (INV/C+M) **708 570,97 RON /513 482.42 RON**

Anul I - valoarea totală a lucrărilor de bază, inclusiv TVA **708 570,97 RON**

Durata de realizare – 3 luni

Nota:

Actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 27/21.03.2024, sa făcut la solicitarea beneficiarului, in urma întocmirii raportului de evaluare privind determinarea valorii proprietăților imobiliare, cuprinse in coridorul de expropriere.

Valorile sunt calculate în preturi – 08 Mai 2024 la cursul 1 EURO = 4.9761 RON

Principalele capacități (în unități fizice și valorice):

Prelungire strada Marului – lungime 84,10m

Profil transversal tip 1 (km 0+000 - km 0+84,10), L=84,10m

- lățime parte carosabila – 6,00m (o banda pe circulație pe sens 3.0m)
- pantă parte carosabila convertit – 2.5%
- trotuar pietonal stanga/dreapta – 1.50m
- canalizare pluviala ingropata – guri de scurgere

PARTE CAROSABILA

- 4cm strat de uzura din beton asphaltic BA16 rul 50/70;
- 6cm strat de legatura din beton asphaltic BAD 22.4 rul 50/70;
- 20cm strat de piatra sparta de cariera 0/63mm conform SR 13242+A1:2008;
- 30cm strat de fundatie din balast 0/63mm conform SR 13242+A1:2008;

TROTUARE PIETONALE

- 4cm strat de uzura din beton asphaltic BA8 rul 50/70;
- 10cm strat de fundatie din balast stabilizat cu ciment;
- 15cm strat de fundatie din balast 0/63mm conform SR 13242+A1:2008;

Indicatoare rutiere – 6 bucati

Ridicare la cota capace canalizare existente – 5 bucati

Marcaj longitudinal – 0.084 km ech.

RETEA DE CANALIZARE PLUVIALA

- Rețea de canalizare realizata din tuburi de PVC-KG, SN8, Dn 315mm – 102,0m

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

S.C. EXPERT DESIGN CONSULTING S.R.L.

MODERNIZARE PARTE CAROSABILA SI TROTUARE PRELUNGIRE STRADA MARULUI, DE LA INTERSECTIA CU STRADA DOINEI
PANA LA STRADA CAISULUI SI AMENAJARE CANALIZARE PLUVIALA AFERENTA
SAT FUNDENI, COM. DOBROESTI, JUD. ILFOV
STUDIU DE FEZABILITATE

- Rețea de canalizare realizata din tuburi de PVC-KG, SN8, Dn 160mm – 30,0m
- Cămine de vizitare alcătuite din tuburi circulare din beton cu Dn 800/1000mm
prevăzute cu cos de acces si capace carosabile din fonta prevăzute cu lacăt – 4 bucăți
- Guri de scurgere cu depozit – 6 buc

2. SITUATIA CADASTRALA

Lucrările propuse se desfășoară în totalitate pe teritoriul administrativ al comunei Dobroești, jud. Ilfov. Pentru promovarea investiției beneficiarul a pus la dispoziția proiectantului situația cadastrală a terenului și documentația tehnică faza PUZ.

În urma analizei situației existente, pentru realizarea amprizei drumului conform temă de proiectare și documentație PUZ, este necesară ocuparea unei suprafețe de teren din domeniul privat de cca. 744,0mp (conform extras C.F. nr. 62129 și nr. 62130), pentru care s-a făcut un raport de evaluare privind valoarea proprietăților imobiliare cuprinse în coridorul de expropriere, valori detaliate la cap. 1.1 din devizul general al obiectivului de investiție.

3. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Pentru promovarea investiției se vor elabora documentațiile și se vor obține avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Întocmit,
Ing. Razvan Cristian Roșu