



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI  
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov  
e-mail: [achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro](mailto:achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro); tel. 031.405.50.15

Nr. 21864/17.07.2023

CĂTRE TOȚI CEI INTERESAȚI

ANUNȚ

Contractare servicii de elaborare documentatie tehnico-economică faza PT+DE+DTAC pentru obiectivul „Construire Corp nou P+2E – Școală, amenajare teren de sport acoperit și descoperit, împrejmuire și utilități Strada Agricultorilor, FN, Nr. Cad. 55943, C.F. 55943, Sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județul Ilfov”

SECȚIUNEA A – INFORMAȚII GENERALE

SECȚIUNEA B – SPECIFICAȚII TEHNICE – CAIETUL DE SARCINI

SECȚIUNEA A – INFORMAȚII GENERALE

1. **AUTORITATEA CONTRACTANTĂ: U.A.T. COMUNA DOBROEȘTI;**
2. **SURSA DE FINANȚARE: BUGETUL LOCAL aferent anului 2023;**
3. **VALOAREA ESTIMATĂ (exclusiv TVA): 210.799,74 LEI;**

**OBIECTUL CONTRACTULUI: Servicii de elaborare documentatie tehnico-economică faza PT+DE+DTAC pentru obiectivul „Construire Corp nou P+2E – Școală, amenajare teren de sport acoperit și descoperit, împrejmuire și utilități Strada Agricultorilor, FN, Nr. Cad. 55943, C.F. 55943, Sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județul Ilfov”**

**COD CPV: 79930000-2 – Servicii de proiectare specializată**

4. **Durata de prestare servicii: 45 zile de la încheierea/semnarea contractului de servicii.**
5. **PROCEDURA DE ACHIZIȚIE: - ACHIZIȚIE DIRECTĂ;**
6. **CRITERIUL DE ATRIBUIRE: „prețul cel mai scăzut” – cu condiția respectării cerințelor din caietul de sarcini.**
7. **TERMEN LIMITĂ PENTRU DEPUNEREA/TRANSMITEREA OFERTELOR: 26.07.2023**
8. **MENȚIUNI: achiziția se va realiza doar prin intermediul platformei.**
9. **Oferta va fi transmisă autorității contractante la adresa: Primăria Comunei Dobroești, strada Cuza Vodă, nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov, folosind una din următoarele modalități:**
  - E-mail: [registratura@primariadobroesti.ro](mailto:registratura@primariadobroesti.ro), [investitiidobroesti@gmail.com](mailto:investitiidobroesti@gmail.com);
  - La registratura instituției;
  - Prin poștă.

❖ *Pentru întocmirea ofertei se vor avea în vedere următoarele:*

  - *Prețul ofertat trebuie să fie exprimat în lei, fără TVA;*
  - *Oferta va cuprinde costul serviciilor mai sus menționate, se va elabora și prezenta astfel încât să furnizeze toate informațiile necesare în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI  
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov  
e-mail: [achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro](mailto:achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro); tel. 031.405.50.15

Nr. înreg.21656/13.07.2023

## CAIET DE SARCINI

*Prezentul caiet de sarcini se realizează în aplicarea H.G. 395/2016 privind normele metodologice, conform art. 20, alin.10 care stipulează că: „Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice care reprezintă cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, astfel încât să corespundă necesității autorității contractante.”*

❖ Conform prevederilor legale în vigoare caietul de sarcini include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru furnizarea serviciilor/lucrărilor.

❖ Orice referire din cuprinsul prezentei documentații de atribuire (inclusiv a caietului de sarcini), prin care se indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție și/sau o licență de fabricație se va citi și interpreta ca fiind însoțită de mențiunea “sau echivalent”.

### 1. PREZENTAREA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE:

**U.A.T. COMUNA DOBROEȘTI** cu sediul în comuna Dobroești, Strada Cuza Vodă nr.23, Cod Poștal 077085, județul Ilfov, 031.405.50.15, fax: 031.426.07.74, adresă e-mail: [registratura@primariadobroesti.ro](mailto:registratura@primariadobroesti.ro), [achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro](mailto:achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro), cod fiscal: **4283503**, reprezentată legal prin **CONDU VALENTIN LAURENȚIU**, în calitate de **PRIMAR**.

### 2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI:

**Ansamblul cerințelor ce trebuiesc îndeplinite în formularea ofertei financiare în vederea prestării serviciilor de elaborare documentatie tehnico-economică faza PT+DE+DTAC pentru obiectivul „Construire Corp nou P+2E – Școală, amenajare teren de sport acoperit și descoperit, împrejmuire și utilități Strada Agricultorilor, FN, Nr. Cad. 55943, C.F. 55943, Sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județul Ilfov”**

### 3. CADRUL LEGAL care guvernează relația dintre Autoritatea Contractantă și Prestator (inclusiv în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă):

- Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.
- H.G. nr.395/2016 Norme metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.101/2016 privind remediile și caile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI  
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresa: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov  
e-mail: [achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro](mailto:achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro); tel. 031.405.50.15

- Legea nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției cu modificările și completările ulterioare
- Legea 265/2006 privind aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului
- Legea nr. 319 din 14 iulie 2006 securității și sănătății în muncă
- O.U.G. nr.58/2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative cu impact asupra domeniului achizițiilor publice
- HOTĂRÂRE Nr. 866/2016 din 16 noiembrie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, aprobate prin HG nr. 394/2016, precum și pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin HG nr. 395/2016

**Notă:** Această listă nu este exhaustivă și nici limitativă. Ofertașilor le revine responsabilitatea de a cunoaște și respecta toate prevederile legale aplicabile pentru întocmirea ofertei, respectiv pentru execuția contractului.

#### 4. DESCRIEREA GENERALĂ A OBIECTULUI ACHIZIȚIEI:

La această dată este necesară elaborarea unei documentații pentru demararea procedurilor de realizare pentru obiectivul „**Construire Corp nou P+2E – Școală, amenajare teren de sport acoperit și descoperit, împrejmuire și utilități Strada Agricultorilor, FN, Nr. Cad. 55943, C.F. 55943, Sat Fundeni, Comuna Dobroești, Județul Ilfov**”.

Etaplele minime în elaborarea documentației ce trebuie respectate sunt:

- analiza datelor;
- realizarea de vizite în teren pentru identificarea amplasamentului și culegerea datelor necesare;

Faza de proiectare va cuprinde:

- Proiect Tehnic (PT) + Detalii de Execuție (DE);
- Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (DTAC);
- Avize lucrări.

La proiectarea tuturor elementelor se vor avea în vedere normele și specificațiile din normativele românești în vigoare, precum și de specificațiile din avizele și acordurile obținute de la deținătorii de utilități.

Predarea documentației se va efectua astfel:

- Proiect Tehnic (PT) + Detalii de Execuție (DE), în termen de 45 zile de la data semnării contractului de prestări servicii;
- Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (DTAC), în termen de 5 zile de la data semnării contractului de prestări servicii;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI DOBROEȘTI  
COMPARTIMENT ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII

Adresă: str. Cuza Vodă nr. 23, comuna Dobroești, județul Ilfov  
e-mail: [achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro](mailto:achizitiisinvestitii@primariadobroesti.ro); tel. 031.405.50.15

## 5. CERINȚE SPECIFICE/SPECIFICAȚII TEHNICE

Documentația se va întocmi conform H.G.R. nr. 907/29.11.2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

### 5.1 RECEPȚIA SERVICIILOR

Prestatorul va justifica prestarea serviciilor cu următoarele documente:

- proces verbal de recepție a serviciilor;

## 6. OFERTA DE PREȚ

Oferta se va trimite la sediul autorității contractante, cu denumirea achiziției și va conține propunerea tehnică, propunerea financiară scrisă, de asemenea ofertantul va prezenta copii după actele privind sediul și adresa firmei, nr. de înregistrare la Registrul Comerțului, cod fiscal, telefon, e-mail, nume, prenume și funcția reprezentanților legali și nu în ultimul rând contul de Trezorerie pentru plata serviciilor.

Aplicandu-se criteriul de evaluare “pretul cel mai scazut”, se precizează în mod expres faptul că cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, ofertele vor fi luate în considerare în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale obligatorii din caietul de sarcini.

Nu se acceptă subcontractarea serviciilor.

Nu se vor acorda avansuri de plată.

## 7. MODUL DE FINALIZARE AL ACHIZIȚIEI

Încheierea unui contract cu valabilitate până la data de 31.12.2023, în urma finalizării procedurii de achiziție directă, cu respectarea prevederilor art.7, alineatul (5) din Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice și cu Hotărârea nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile, cu modificările și completările ulterioare.

Se va utiliza cod CPV potrivit Regulamentului (CE) nr. 213/2008 al comisiei din 28 noiembrie 2007 care asigură descrierea cât mai exactă a obiectului contractului:

**79930000-2 – Servicii de proiectare specializată**

## 8. MODALITATEA DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen maxim de până la 60 zile de la înregistrarea acesteia, pe baza următoarelor documente: factură transmisă prin ro-e-factura și înregistrată la registratura Primăriei Comunei Dobroești, însoțită de procesul verbal de predare - primire documentație.